

|                                                                                                                                              |                         |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Findeter</b><br/>Banca de Desarrollo Territorial</p> | <h2>ACTA DE INICIO</h2> | <p><b>Código:</b> GES-FO-001<br/> <b>Versión:</b> 4<br/> <b>Fecha de aprobación:</b><br/> 18-Marzo-2024<br/> <b>Clasificación:</b> Pública</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**CONTRATO** ☐
**PROYECTO** ☐
**FASE O ETAPA** ☒
**No. Fase / Etapa:**   I  

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LUGAR Y FECHA</b>                          | Bogotá - 22/05/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>CONTRATO NÚMERO/ACUERDO DE COOPERACIÓN</b> | 013-PAF-MENIES-I-011-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>                       | INTERVENTORÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>OBJETO</b>                                 | “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y REHABILITACIÓN DEL BLOQUE N. 3 Y URBANISMO DEL CENTRO DE DESARROLLO SUBREGIONAL SECTOR SANTA GENOVEVA – MUNICIPIO DE ISTMINA DE LA UTCH”.                                                                       |
| <b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>                    | “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y REHABILITACIÓN DEL BLOQUE N. 3 Y URBANISMO DEL CENTRO DE DESARROLLO SUBREGIONAL SECTOR SANTA GENOVEVA – MUNICIPIO DE ISTMINA DE LA UTCH”.                                                                       |
| <b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO</b>              | MUNICIPIO DE ISTMINA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO</b>          | CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS (\$ 473.313.516,00) incluyendo IVA, todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar. <ul style="list-style-type: none"> <li><b>ETAPA 1:</b> \$ 114.183.416</li> <li><b>ETAPA II:</b> \$ 359.130.100</li> </ul> |
| <b>VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)</b>    | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>CONTRATISTA</b>                            | <b>CONSTRUOBRAS C&amp;M SAS</b> , NIT: 900.506.471-3<br><b>REP. LEGAL:</b> LIDIS MARÍA GUZMÁN RAMOS, CC: 30.666.928                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>SUPERVISOR</b>                             | <b>NATHALYE VELEZ MONTOYA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PLAZO</b>                                  | NUEVE (9) MESES <ul style="list-style-type: none"> <li><b>ETAPA 1:</b> TRES (3) MESES</li> <li><b>ETAPA II:</b> SEIS (6) MESES</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>FECHA DE INICIO ETAPA I</b>                | 22/05/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I</b>           | 22/08/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Etapa I del Contrato de Interventoría 013-PAF-MENIES-I-011-2025**, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, o documentos que soportan la contratación; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. **11-45-101164335 Anexo 0** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL**

|                                                                                   |                       |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>ACTA DE INICIO</b> | <b>Código:</b> GES-FO-001<br><b>Versión:</b> 4<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>18-Marzo-2024<br><b>Clasificación:</b> Pública |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**ESTADO S.A.**, y aprobada el día 23 del mes abril del año 2025, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **1-40-101076934 Anexo 0** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, aprobada el día 23 del mes abril del año 2025, que están asociadas a la suscripción de este contrato.

*Nota\*: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

*Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.*

En consecuencia, se procede a la iniciación de la **Etapas I del Contrato de Interventoría 013-PAF-MENIES-I-011-2025**, el día 22 del mes mayo del año 2025, el cual debe concluir el día 22 del mes agosto del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

SUPERVISOR

INTERVENTOR



**Firma**  
**Nathalye Vélez Montoya**  
SUPERVISOR  
**FINDETER**



**Firma**  
**Lidis María Guzmán Ramos**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONSTRUOBRAS C&M SAS**

Vo.Bo Andrea Alexandra Bohórquez – Abogada Coordinación Contratación Derivada

